



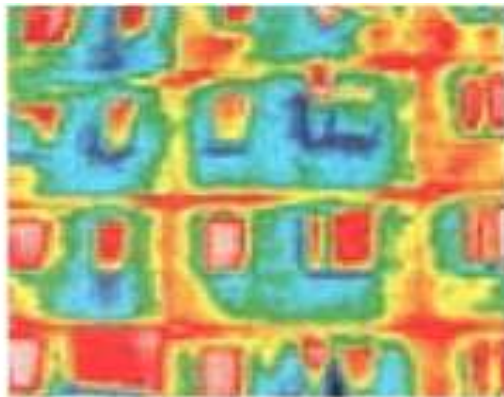
# Практичний досвід ППП в ЖКГ України



Державне підприємство  
Агентство розвитку ЖКГ

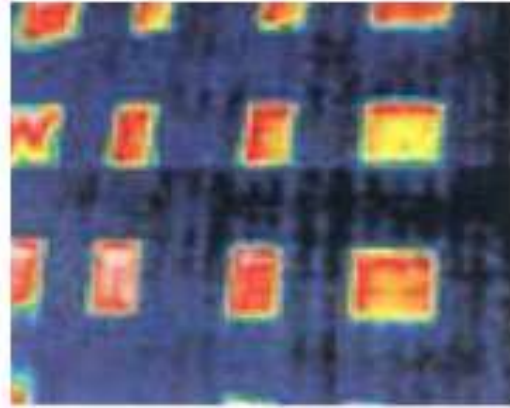
# Проблеми міст сьогодні

Те що є



# Проблеми міст сьогодні

Те що може бути



# Де взяти гроші?

Зміни в ЖКГ вимагають значного фінансування



## Які існують варіанти?



# Результати роботи за 2011 рік

## Залучення коштів в міста на модернізацію ЖКХ

- **Токмак, Запорізька обл.**

Модернізація системи тепlopостачання  
(інвестовано 3 млн. грн.)



- **Сміла, Черкаська обл.**

Модернізація системи тепло та водopостачання  
(інвестовано 10 млн. грн.)



# Успішні приклади

Роботи управляючих компаній в ЖКГ



# Приклади роботи управляючих компаній

Сміла, Черкаська обл. (Комунальні системи України)



## Управління водопостачанням

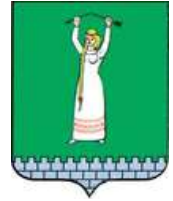
| Захід  | Результат  |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"><li>Реставрація 13 свердловин.</li><li>Закупка і установка 9 нових глибинних насосів</li></ol> | Збільшено об'єм подачі води з 9 тис. м3 до 15 тис. м3 на добу  |
| Замінено все обладнання на 11-ти ПНС (підвищувальна насосна станція)   | Можливість цілодобово підтримувати заданий тиск в багатоповерхівках. Зменшено споживання електроенергії на 30%.          |
| Погашення заборгованості   | <ol style="list-style-type: none"><li>По зарплаті 2 млн. грн.</li><li>По електроенергії 1,2 млн. грн.</li></ol>          |
| Інвестовано 330 тис. грн. в перезавантаження трьох швидкісних фільтрів   | Підвищення якості води (відповідно до нового стандарту)  |
| Диспетчеризація системи водопостачання   | <ol style="list-style-type: none"><li>Підвищення надійності системи</li><li>Зменшення впливу людського фактору</li></ol> |

**Графік подачі води виведено з 4 годин (травень 2010) до 17 годин (травень 2011) та до 24 годин (жовтень 2011)**



# Приклади роботи управляючих компаній

Сміла, Черкаська обл. (Комунальні системи України)



## Управління водопостачанням

Серпень-жовтень 2011 – повна реконструкція 11-ти підвищувальних насосних станцій з заміною технологічного обладнання на енергоефективне. Це дозволило зменшити споживання електроенергії на 29%.

ДО



ПІСЛЯ





# Приклади роботи управляючих компаній

Сміла, Черкаська обл. (Комунальні системи України)



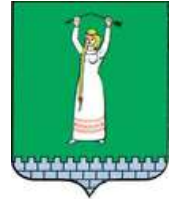
Управління теплопостачанням

| Захід   | Результат  |
|---|--|
| Гідроакустичний аналіз всіх систем теплопостачання (жовтень 2010)                   | Виявлено аварійні ділянки. Зменшені ризики при входженні в опалювальний сезон 2011 року.   |
| Техніко економічний аналіз газоспоживаючого і насосного обладнання. (2010-2011р.р.) | На семи котельнях замінено насосне обладнання. (2011р.)<br><b>Зменшення споживання електроенергії на 41% по підприємству</b><br>Встановлено чотири нових котельні. (2011р.)<br><b>Зменшення споживання газу на 15% по підприємству</b> |



# Приклади роботи управляючих компаній

Сміла, Черкаська обл. (Комунальні системи України)



## Управління теплопостачанням

Травень-вересень 2011 – заміна насосного циркуляційного обладнання і запірної арматури на 7 котельнях на нове енергоефективне обладнання -> **економія споживання електроенергії на 41%** (вартість проекту 1,21 млн. грн).

ДО



ПІСЛЯ



ДП «Агентство розвитку Житлово-комунального господарства»

# Приклади роботи управляючих компаній

Сміла, Черкаська обл. (Комунальні системи України)



## Управління теплопостачанням

Серпень – жовтень 2011- реконструкція 4 котельнь з повною заміною котельного і насосного обладнання -> **зниження споживання енергоносіїв до 40%** (вартість проекту - 10,4 млн. грн.)

ДО



ПІСЛЯ



ДП «Агентство розвитку Житлово-комунального господарства»

# Існуючі проблеми

- Тариф (відсутність компенсації).
- Не виконання зобов'язань місцевої влади.
- Низька проінформованість населення. Недовіра.



**Дякую за увагу!**

## **Контакти**

**Андрій Цибулько**

Заступник генерального директора  
ДП «Агентство розвитку ЖКГ»

**Моб.: +380 67 4459304**

**[a.tsybulko@arjkg.gov.ua](mailto:a.tsybulko@arjkg.gov.ua)**

**[www.arjkg.gov.ua](http://www.arjkg.gov.ua)**